
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie elewacji z remontem balkonów oraz wykonanie ocieplenia cokołów budynku przy ul. Lipowej 14
ADRES INWESTYCJI : ul. Lipowa 14 Ostrów Maz.
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa "Nasz Dom"
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 4 Ostrów Mazowiecka
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MAGDALENA PRZYWOŻNA
DATA OPRACOWANIA : 18.12.2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.12.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Malowanie elewacji oraz wykonaniem docieplenia cokołów przy ul. Lipowej 14 w Ostrowi Maz.					
1		Rusztowania			
1.1	KNR 2-02 1604-03 elewacja południowa elewacja wschodnia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 6.80*(15.20+0.80) 27.50*(14.50+0.80)	m ² m ² m ²	 108.800 420.750	
				RAZEM	529.550
1.2	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m z poz. 1.1 529.550	m ² m ²	 529.550	
				RAZEM	529.550
1.3	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 529.550	m ² m ²	 529.550	
				RAZEM	529.550
1.4	kalk. własna	Praca rusztowań- rusztowania zewn. ramowe-rurowe RR-1/30 do 20 m 1 kpl 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
2		Roboty rozbiórkowe			
2.1	KNR 4-01 0212-01 wschodnia południowa	Rozbiórka starej opaski z płytek betonowych o grub.do 15 cm (27.50-5)*0.50*0.15 6.80*0.50*0.15	m ³ m ³ m ³	 1.688 0.510	
				RAZEM	2.198
2.2	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek gresowych - balkonów (1.70*0.75)*5	m ² m ²	 6.375	
				RAZEM	6.375
2.3	KNNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z płyt balkonowych gr. 6 cm (1.70*0.75)*5	m ² m ²	 6.375	
				RAZEM	6.375
2.4	KNR 4-01 0535-08 balkony parapety ele. południowa parapety ele. wschodnia daszki pas podry- nienny pas nary- nienny ogniomury	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.70+0.75+0.75)*0.25*5+(1*0.15*5) (1.8*5+0.6*5)*0.25 (0.80*20+1.20*10+0.80*8+1.45*10)*0.25 (2.5*0.30)*2 (27.50*0.70) (27.50*0.25) 10*0.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 4.750 3.000 12.225 1.500 19.250 6.875 5.000	
				RAZEM	52.600
2.5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 15.50*2	m m	 31.000	
				RAZEM	31.000
2.6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 27.50	m m	 27.500	
				RAZEM	27.500
2.7	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km 0.22	t t	 0.220	
				RAZEM	0.220
2.8	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km (do 5 km) 0.22	t t	 0.220	
				RAZEM	0.220
2.9	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 1.68+0.51+0.38+0.13	m ³ m ³	 2.700	
				RAZEM	2.700
2.10	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km (do 5km) 2.70	m ³ m ³	 2.700	
				RAZEM	2.700
3		Balkony			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.1	KNR K-01 0108-01	Ręczna reprofilacja powierzchni płyt balkonowych (wyrównanie posadzki) gr. 10 mm 0.75*1.70*5	m ² m ²	6.375	
				RAZEM	6.375
3.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa 6.375	m ² m ²	6.375	
				RAZEM	6.375
3.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		pas boczny pionowy (0.75*2+1.75)*0.32*5	m ²	5.200	
		pas poziomy obróbki przy drzwiach balkonowych (0.75+0.75+1.75)*5*0.25	m ²	4.063	
		obróbki przy daszkami 1*5*0.15	m ²	0.750	
		0.25*2.10*2	m ²	1.050	
				RAZEM	11.063
3.4	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 (0.75*1.70)*5	m ² m ²	6.375	
				RAZEM	6.375
3.5	KNR 4-01 0203-08 analogia	Wykonanie warstwy betonowej B20 na drobnym kruszywie - warstwa betonowa balkonów gr 6 cm, warstwie wierzchnią wykonać na gładko 0.75*1.7*5*0.06	m ³ m ³	0.383	
				RAZEM	0.383
3.6	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie drutem fi 6 6.37	m ² m ²	6.370	
				RAZEM	6.370
3.7	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (0.70+0.70+1.75)*0.90*5	m ² m ²	14.175	
				RAZEM	14.175
3.8	KNR 4-01 1211-08	Szlifowanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 14.175	m ² m ²	14.175	
				RAZEM	14.175
3.9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - spody balkonów (0.75*1.70)*5	m ² m ²	6.375	
				RAZEM	6.375
3.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -przyklejenie warstwy siatki na ścianach 6.375	m ² m ²	6.375	
				RAZEM	6.375
3.11	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (0.75+0.75+1.75)*5	m m	16.250	
				RAZEM	16.250
3.12	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z mineralnych tynków dekor. o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 1,5mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 6.38	m ² m ²	6.380	
				RAZEM	6.380
3.13	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 6.38	m ² m ²	6.380	
				RAZEM	6.380
4		Elewacja			
4.1	KNNR-W 3 1208-01	Usuwanie zabrudzeń wodą (mycie karcherem) (27.50*14.30)-[(2.5*2.8)*2+(0.80*1.40)*20+(1.20*1.40)*10+(0.80*0.80)*8+(1.45*1.40)*10] (6.80*14.80)-[(1.8*1.4)*5+(0.80*1.4)*5+(2.20*0.90)*5]	m ² m ² m ²	314.630 72.540	
				RAZEM	387.170
4.2	KNR 0-23 2614-11	Zamocowanie listwy cokolowej (szer.5 cm) (27.50+6.80)-(2.5*2)	m m	29.300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	29.300
4.3	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 5 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki. Należy przyjąć wyrównanie ścian styropianem do 3 cm .	m ²		
	ele. wschodnia	314.630	m ²	314.630	
	ele. południowa	72.54	m ²	72.540	
				RAZEM	387.170
4.4	KNR 2-02 2601-05	Docieplenie płytami styropian.i pokr.wyprawami elewac.- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
		29.10*1.5	m ²	43.650	
				RAZEM	43.650
4.5	KNR 0-17 2610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 2 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
	ele. wschodnia	$[(0.80+1.40+1.40)*20+(1.2+1.4+1.4)*10+(0.8+0.8+0.8)*8+(1.45+1.40+1.40)*10]*0.30$	m ²	52.110	
	ele. południowa	$[(0.80+1.4+1.4)*5+(2.20+1.80+1+1.4+0.8)*5]*0.30$	m ²	16.200	
				RAZEM	68.310
4.6	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
	ele. wschodnia	173.70+15+20	m	208.700	
	ele. południowa	54+15+2	m	71.000	
				RAZEM	279.700
4.7	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
	elewacja wschodnia	$[(0.80*20)+(1.20*10)+(1.45*10)+(0.80*8)]*0.20$	m ²	9.780	
	elewacja południowa	$[(1.8*5)+(0.80*5)]*0.20$	m ²	2.600	
				RAZEM	12.380
4.8	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
	elewacja wschodnia	$[(0.80*20+1.2*10+0.8*8+1.45*10)]*0.04*0.10$	m ²	0.196	
	elewacja południowa	$[16+12+6.4+14.5]*0.10*0.04$	m ²	0.196	
				RAZEM	0.392
4.9	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi (uwzględnić wykonanie napisów 2szt. u LIPOWA 14 wys. 35 oraz kolorystykę w grupie pierwszej i drugiej w trzech odcieniach)	m ²		
	elewacja ściany przed-sionków wejściowych do budynku	317.23+75.26+52.11+16.20 $(6+3+0.48+1.25+12)*2$	m ² m ²	460.800 45.460	
				RAZEM	506.260
4.10	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
	ogniomury południowa	8*0.50 $(1.9*5+0.70*5)*0.35$	m ² m ²	4.000 4.550	
	wschodnia	$(0.90*20+1.30*10+0.90*8+1.50*10)*0.35$	m ²	18.620	
	pas podrynienny	27.50*0.30	m ²	8.250	
	pas narynienny	27.50*0.30	m ²	8.250	
	obróbka daszków	$(2.5+2.5)*0.25$	m ²	1.250	
				RAZEM	44.920
4.11	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		2*15	m	30.000	
				RAZEM	30.000
4.12	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku	m		
		27.50	m	27.500	
				RAZEM	27.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.13	KNR 4-01 0414-06 analogia	Montaż deski okapowej z desek o grubości 32 mm 27.50*0.30	m ² m ²	 8.250	
				RAZEM	8.250
4.14	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych żeliwnych fi 150 mm łączonych metodą wciskową 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4.15	KNR 2-02 0925-01 ele. południowa ele. wschodnia	Oslony okien folią polietylenową [(1.8*1.4)*5+(0.80*1.4)*5+(2.20*0.90)*5] [(2.5*2.8)*2+(0.80*1.40)*20+(1.20*1.40)*10+(0.80*0.80)*8+(1.45*1.40)*10]	m ² m ² m ²	 28.100 78.620	
				RAZEM	106.720
5		Fundamenty cokół			
5.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 24.10*0.60*0.80	m ³ m ³	 11.568	
				RAZEM	11.568
5.2	KNR 0-23 2611-02 elewacja wschodnia elewacja południowa ścianki studzienek przyokiennych	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją Gruntolit W-301 [27.50-(2*2.5)]*1.30 6.80*1.30 [(0.80*6)+(1.7+1.7+1.7)]*0.80	m ² m ² m ²	 29.250 8.840 7.920	
				RAZEM	46.010
5.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian przy użyciu gotowych zapraw klejących styropian fundamentowy gr.10 cm 28.99+7.48	m ² m ²	 36.470	
				RAZEM	36.470
5.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekko-mokro przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników 36.47*4	szt. szt.	 145.880	
				RAZEM	145.880
5.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 28.99+7.48+7.92	m ² m ²	 44.390	
				RAZEM	44.390
5.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (druga warstwa siatki na cokole) 21.92	m ² m ²	 21.920	
				RAZEM	21.920
5.7	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni (27.50*5)*0.60+6.80*0.60	m ² m ²	 17.580	
				RAZEM	17.580
5.8	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 29.84	m ² m ²	 29.840	
				RAZEM	29.840
5.9	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 29.84	m ² m ²	 29.840	
				RAZEM	29.840
5.10	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 29.84	m ² m ²	 29.840	
				RAZEM	29.840
5.11	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 11.56	m ³ m ³	 11.560	
				RAZEM	11.560
5.12	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat studzinnych (0.70*1.70)*3	m ² m ²	 3.570	
				RAZEM	3.570

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Dach -naczynie zbiorcze + ściana szczytowa			
6.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją Gruntolit W-301 $(3*1.7)+(2.6*1.4)*2+(3*1.7)+(6.5*2.3)$	m ² m ²	32.430	
				RAZEM	32.430
6.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 32.43	m ² m ²	32.430	
				RAZEM	32.430
6.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 32.43	m ² m ²	32.430	
				RAZEM	32.430
6.4	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręczne na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 32.42	m ² m ²	32.420	
				RAZEM	32.420
6.5	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 29.84	m ² m ²	29.840	
				RAZEM	29.840
7		opaska			
7.1	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm $[(27.50+6.80)-10.10]*0.50$	m ² m ²	12.100	
				RAZEM	12.100
7.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. $(27.50-10.10)+6.80$	m m	24.200	
				RAZEM	24.200
7.3	KNNR 6 0503-06	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem- opaska, 12.100	m ² m ²	12.100	
				RAZEM	12.100